



## ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail [audit.okpraha@ok-praha.cz](mailto:audit.okpraha@ok-praha.cz), [karel.audit@centrum.cz](mailto:karel.audit@centrum.cz)

[www.ok-praha.cz](http://www.ok-praha.cz)

tel. : 222 327 728

# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA č. 4 / 2018 o ověření účetní závěrky k 31.12. 2017 účetní jednotky

**Lípa pro venkov z.s.**  
(dále jen společnost)

**IČ 27 03 55 65**

Adresa: Zbraslavice 7, 285 21

Hlavní předmět podnikání (účel zřízení): péče o kulturní rozvoj regionu

Obsah:

Výrok auditora

Základ pro výrok

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Příjemce: Ondřej Havlovic, předseda z.s.

Podpis:

Auditorská zpráva je určena pro: valnou hromadu

Zprávu vypracoval :

Ing. Karel Novotný  
auditor č.evidenční 1824

Tato zpráva obsahuje tři strany

Potvrzujeme, že zpráva byla projednána se statutárním a dozorčím orgánem účetní jednotky dne:

Ve Zbraslavicích dne 9. 3. 2018





## ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

tel. : 222 327 728

E-mail [audit.okpraha@ok-praha.cz](mailto:audit.okpraha@ok-praha.cz), [karel.audit@centrum.cz](mailto:karel.audit@centrum.cz)

[www.ok-praha.cz](http://www.ok-praha.cz)

### **VÝROK AUDITORA**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Lípa pro venkov z.s.** („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok auditora je

**bez výhrad.**

### **ZÁKLAD PRO VÝROK**

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### **Ostatní informace**

Současně byla předložena ke dni auditorského ověření výroční zpráva v potřebném rozsahu účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou, či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavená v souladu s právními předpisy, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích nic takového nezjistili.

### **Odpovědnost statutárních orgánů společnosti za účetní závěrku**

Statutární orgán společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.





## ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail [audit.okpraha@ok-praha.cz](mailto:audit.okpraha@ok-praha.cz), [karel.audit@centrum.cz](mailto:karel.audit@centrum.cz)

[www.ok-praha.cz](http://www.ok-praha.cz)

tel. : 222 327 728

### **ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a

považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ing. Karel Novotný  
auditor č. evidenční 1824  
Organizační kancelář Praha  
143 00 Praha 4, K Závorám 171

Ve Zbraslavicích, dne 9. 3. 2018







## ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail [audit.okpraha@ok-praha.cz](mailto:audit.okpraha@ok-praha.cz), [karel.audit@centrum.cz](mailto:karel.audit@centrum.cz)

[www.ok-praha.cz](http://www.ok-praha.cz)

tel. : 222 327 728

### ZPRÁVA AUDITORA VEDENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Na základě prověrky účetních písemností lze konstatovat následující:

- a) Účetnictví je vedeno pečlivě a průkazným způsobem. Během prověrky nebyly zjištěny žádné významné nesprávné či nedovolené zápisy.
- b) Jednotlivé účetní písemnosti na sebe vzájemně navazují. ( Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Hlavní kniha, Obrátová předvaha)
- c) Výše majetku vykázaná v rozvaze je doložena inventurními seznamy. Inventurní protokoly mají předepsané náležitosti.
- d) Výše základního kapitálu vykázaná v rozvaze je v souladu s výší zapisovaného základního kapitálu v Obchodním rejstříku.
- e) Při kontrole prvotních dokladů nebyly zjištěny žádné významné nesrovnalosti.
- f) V období mezi datem účetní závěrky a datem auditu nedošlo v účetní jednotce k žádným významným změnám.
- g) Splatné závazky vůči státu, sociálnímu a zdravotnímu pojištění má účetní jednotka uhrazeny.
- h) Společnost nevede žádný významný soudní spor, který by významně ovlivnil výši vlastního kapitálu společnosti



Ing. Karel Novotný  
auditor č. evidenční 1824  
Organizační kancelář Praha  
143 00 Praha 4, K Závorám 171



**ROZVAHA**  
**v plném rozsahu**  
**ke dni 31.12.2017**  
( v celých tisících Kč )

Název, sídlo a právní forma  
účetní jednotky

Lípa pro venkov z.s.  
Zbraslavice 7  
Zbraslavice  
285 21

Účetní jednotka doručí:  
1 x příslušnému fin. orgánu

|          |
|----------|
| IČO      |
| 27035565 |

| Označení   | AKTIVA                                                                           | číslo<br>řádku              | Stav k prvnímu dni<br>účetního období | Stav k posled. dni<br>účetního období |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| a          | b                                                                                | c                           | 1                                     | 2                                     |
| <b>A.</b>  | <b>Dlouhodobý majetek celkem</b>                                                 | <b>Součet A.I. až A.IV.</b> | <b>1</b>                              | <b>595</b>                            |
| A. I.      | Dlouhodobý nehmotný majetek celkem                                               | Součet A.I.1. až A.I.7.     | 9                                     |                                       |
| A. I. 1.   | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                                               | (012)                       | 2                                     |                                       |
| A. I. 2.   | Software                                                                         | (013)                       | 3                                     |                                       |
| A. I. 3.   | Ocenitelná práva                                                                 | (014)                       | 4                                     |                                       |
| A. I. 4.   | Drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                               | (018)                       | 5                                     |                                       |
| A. I. 5.   | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                                              | (019)                       | 6                                     |                                       |
| A. I. 6.   | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                                          | (041)                       | 7                                     |                                       |
| A. I. 7.   | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek                                 | (051)                       | 8                                     |                                       |
| A. II.     | Dlouhodobý hmotný majetek celkem                                                 | Součet A.II.1. až A.II.10.  | 20                                    | 664                                   |
| A. II. 1.  | Pozemky                                                                          | (031)                       | 10                                    |                                       |
| A. II. 2.  | Umělecká díla, předměty a sbírky                                                 | (032)                       | 11                                    |                                       |
| A. II. 3.  | Stavby                                                                           | (021)                       | 12                                    | 664                                   |
| A. II. 4.  | Hmotné movité věci a jejich soubory                                              | (022)                       | 13                                    |                                       |
| A. II. 5.  | Pěstitelské celky trvalých porostů                                               | (025)                       | 14                                    |                                       |
| A. II. 6.  | Dospělá zvířata a jejich skupiny                                                 | (026)                       | 15                                    |                                       |
| A. II. 7.  | Drobný dlouhodobý hmotný majetek                                                 | (028)                       | 16                                    |                                       |
| A. II. 8.  | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                                                | (029)                       | 17                                    |                                       |
| A. II. 9.  | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                                            | (042)                       | 18                                    |                                       |
| A. II. 10. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                                   | (052)                       | 19                                    |                                       |
| A. III.    | Dlouhodobý finanční majetek celkem                                               | Součet A.III.1. až A.III.6. | 28                                    |                                       |
| A. III. 1. | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba                                          | (061)                       | 21                                    |                                       |
| A. III. 2. | Podíly - podstatný vliv                                                          | (062)                       | 22                                    |                                       |
| A. III. 3. | Dluhové cenné papíry držené do splatnosti                                        | (063)                       | 23                                    |                                       |
| A. III. 4. | Zápůjčky organizačním složkám                                                    | (066)                       | 24                                    |                                       |
| A. III. 5. | Ostatní dlouhodobé zápůjčky                                                      | (067)                       | 25                                    |                                       |
| A. III. 6. | Ostatní dlouhodobý finanční majetek                                              | (069)                       | 26                                    |                                       |
| A. IV.     | Oprávký k dlouhodobému majetku celkem                                            | Součet A.IV.1. až A.IV.11.  | 40                                    | -69                                   |
| A. IV. 1.  | Oprávký k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje                                   | (072)                       | 29                                    |                                       |
| A. IV. 2.  | Oprávký k softwaru                                                               | (073)                       | 30                                    |                                       |
| A. IV. 3.  | Oprávký k ocenitelným právům                                                     | (074)                       | 31                                    |                                       |
| A. IV. 4.  | Oprávký k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku                               | (078)                       | 32                                    |                                       |
| A. IV. 5.  | Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku                              | (079)                       | 33                                    |                                       |
| A. IV. 6.  | Oprávký ke stavbám                                                               | (081)                       | 34                                    | -69                                   |
| A. IV. 7.  | Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem<br>a souborům hmotných movitých věcí | (082)                       | 35                                    |                                       |
| A. IV. 8.  | Oprávký k pěstitelským celkům trvalých porostů                                   | (085)                       | 36                                    |                                       |
| A. IV. 9.  | Oprávký k základnímu stádu a tažným zvířatům                                     | (086)                       | 37                                    |                                       |
| A. IV. 10. | Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku                                 | (088)                       | 38                                    |                                       |
| A. IV. 11. | Oprávký k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku                                | (089)                       | 39                                    |                                       |



| Označení   | AKTIVA                                                             |                             | číslo<br>řádku | Stav k prvnímu dni<br>účetního období | Stav k posled. dni<br>účetního období |
|------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| a          | b                                                                  |                             | c              | 1                                     | 2                                     |
| <b>B.</b>  | <b>Krátkodobý majetek celkem</b>                                   | <b>Součet B.I. až B.IV.</b> | 41             | 3 088                                 | 1 818                                 |
| B. I.      | Zásoby celkem                                                      | Součet B.I.1. až B.I.9.     | 51             | 17                                    | 21                                    |
| B. I. 1.   | Materiál na skladě                                                 | (112)                       | 42             |                                       |                                       |
| B. I. 2.   | Materiál na cestě                                                  | (119)                       | 43             |                                       |                                       |
| B. I. 3.   | Nedokončená výroba                                                 | (121)                       | 44             |                                       |                                       |
| B. I. 4.   | Polotovary vlastní výroby                                          | (122)                       | 45             |                                       |                                       |
| B. I. 5.   | Výrobky                                                            | (123)                       | 46             |                                       |                                       |
| B. I. 6.   | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny                           | (124)                       | 47             |                                       |                                       |
| B. I. 7.   | Zboží na skladě a v prodejnách                                     | (132)                       | 48             |                                       |                                       |
| B. I. 8.   | Zboží na cestě                                                     | (139)                       | 49             |                                       |                                       |
| B. I. 9.   | Poskytnuté zálohy na zásoby                                        | (314)                       | 50             | 17                                    | 21                                    |
| B. II.     | Pohledávky celkem                                                  | Součet B.II.1. až B.II.19.  | 71             | 2 683                                 | 735                                   |
| B. II. 1.  | Odběratelé                                                         | (311)                       | 52             |                                       |                                       |
| B. II. 2.  | Směnky k inkasu                                                    | (312)                       | 53             |                                       |                                       |
| B. II. 3.  | Pohledávky za eskontované cenné papíry                             | (313)                       | 54             |                                       |                                       |
| B. II. 4.  | Poskytnuté provozní zálohy                                         | (314)                       | 55             |                                       |                                       |
| B. II. 5.  | Ostatní pohledávky                                                 | (315)                       | 56             |                                       |                                       |
| B. II. 6.  | Pohledávky za zaměstnanci                                          | (335)                       | 57             |                                       |                                       |
| B. II. 7.  | Pohl. za institucemi soc. zabezpečení a veřejného zdrav. pojištění | (336)                       | 58             |                                       |                                       |
| B. II. 8.  | Daň z příjmů                                                       | (341)                       | 59             |                                       |                                       |
| B. II. 9.  | Ostatní přímé daně                                                 | (342)                       | 60             |                                       |                                       |
| B. II. 10. | Daň z přidané hodnoty                                              | (343)                       | 61             |                                       |                                       |
| B. II. 11. | Ostatní daně a poplatky                                            | (345)                       | 62             |                                       |                                       |
| B. II. 12. | Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem          | (346)                       | 63             | 2 683                                 | 735                                   |
| B. II. 13. | Nároky na dotace a ost. zúčt. s rozp. orgánů územ. samospr. celků  | (348)                       | 64             |                                       |                                       |
| B. II. 14. | Pohledávky za společníky sdruženými ve společnosti                 | (358)                       | 65             |                                       |                                       |
| B. II. 15. | Pohledávky z pevných termínových operací a opcí                    | (373)                       | 66             |                                       |                                       |
| B. II. 16. | Pohledávky z vydaných dluhopisů                                    | (375)                       | 67             |                                       |                                       |
| B. II. 17. | Jiné pohledávky                                                    | (378)                       | 68             |                                       |                                       |
| B. II. 18. | Dohadné účty aktivní                                               | (388)                       | 69             |                                       |                                       |
| B. II. 19. | Opravná položka k pohledávkám                                      | (391)                       | 70             |                                       |                                       |
| B. III.    | Krátkodobý finanční majetek celkem                                 | Součet B.III.1. až B.III.7. | 80             | 380                                   | 1 050                                 |
| B. III. 1. | Peněžní prostředky v pokladně                                      | (211)                       | 72             | 14                                    | 23                                    |
| B. III. 2. | Ceniny                                                             | (213)                       | 73             |                                       |                                       |
| B. III. 3. | Peněžní prostředky na účtech                                       | (221)                       | 74             | 366                                   | 1 027                                 |
| B. III. 4. | Majetkové cenné papíry k obchodování                               | (251)                       | 75             |                                       |                                       |
| B. III. 5. | Dluhové cenné papíry k obchodování                                 | (253)                       | 76             |                                       |                                       |
| B. III. 6. | Ostatní cenné papíry                                               | (256)                       | 77             |                                       |                                       |
| B. III. 7. | Peníze na cestě                                                    | (261)                       | 79             |                                       |                                       |
| B. IV.     | Jiná aktiva celkem                                                 | Součet B.IV.1. až B.IV.2.   | 84             | 8                                     | 12                                    |
| B. IV. 1.  | Náklady příštích období                                            | (381)                       | 81             | 8                                     | 12                                    |
| B. IV. 2.  | Příjmy příštích období                                             | (385)                       | 82             |                                       |                                       |
|            | <b>Aktiva celkem</b>                                               | <b>Součet A. až B.</b>      | 85             | 3 683                                 | 2 389                                 |



| Označení    | PASIVA                                                             |                              | číslo řádku | Stav k prvnímu dni účetního období | Stav k posled. dni účetního období |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------|------------------------------------|------------------------------------|
| a           | b                                                                  |                              | c           | 3                                  | 4                                  |
| A.          | Vlastní zdroje celkem                                              | Součet A.I. až A.II.         | 86          | 1 604                              | 2 022                              |
| A. I.       | Jmění celkem                                                       | Součet A.I.1. až A.I.3.      | 90          | 595                                | 571                                |
| A. I. 1.    | Vlastní jmění                                                      | (901)                        | 87          | 595                                | 571                                |
| A. I. 2.    | Fondy                                                              | (911)                        | 88          |                                    |                                    |
| A. I. 3.    | Oceňovací rozdíly z přecenění finančního majetku a závazků         | (921)                        | 89          |                                    |                                    |
| A. II.      | Výsledek hospodaření celkem                                        | Součet A.II.1 až A.II.3.     | 94          | 1 009                              | 1 451                              |
| A. II. 1.   | Účet výsledku hospodaření                                          | (963)                        | 91          | x                                  | 442                                |
| A. II. 2.   | Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení                        | (931)                        | 92          | 608                                | x                                  |
| A. II. 3.   | Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let                   | (932)                        | 93          | 401                                | 1 009                              |
| B.          | Cizí zdroje celkem                                                 | Součet B.I. až B.IV.         | 95          | 2 079                              | 367                                |
| B. I.       | Rezervy celkem                                                     | Hodnota B.I.1.               | 97          |                                    |                                    |
| B. I. 1.    | Rezervy                                                            | (941)                        | 96          |                                    |                                    |
| B. II.      | Dlouhodobé závazky celkem                                          | Součet B.II.1. až B.II.7.    | 105         | 14                                 | 8                                  |
| B. II. 1.   | Dlouhodobé úvěry                                                   | (951)                        | 98          |                                    |                                    |
| B. II. 2.   | Vydané dluhopisy                                                   | (953)                        | 99          |                                    |                                    |
| B. II. 3.   | Závazky z pronájmu                                                 | (954)                        | 100         |                                    |                                    |
| B. II. 4.   | Přijaté dlouhodobé zálohy                                          | (955)                        | 101         |                                    |                                    |
| B. II. 5.   | Dlouhodobé směnky k úhradě                                         | (958)                        | 102         |                                    |                                    |
| B. II. 6.   | Dohadné účty pasivní                                               | (389)                        | 103         | 14                                 | 8                                  |
| B. II. 7.   | Ostatní dlouhodobé závazky                                         | (959)                        | 104         |                                    |                                    |
| B. III.     | Krátkodobé závazky celkem                                          | Součet B.III.1. až B.III.23. | 129         | 2 062                              | 350                                |
| B. III. 1.  | Dodavatelé                                                         | (321)                        | 106         | 27                                 | 20                                 |
| B. III. 2.  | Směnky k úhradě                                                    | (322)                        | 107         |                                    |                                    |
| B. III. 3.  | Přijaté zálohy                                                     | (324)                        | 108         |                                    |                                    |
| B. III. 4.  | Ostatní závazky                                                    | (325)                        | 109         |                                    |                                    |
| B. III. 5.  | Zaměstnanci                                                        | (331)                        | 110         | 229                                | 195                                |
| B. III. 6.  | Ostatní závazky vůči zaměstnancům                                  | (333)                        | 111         | 3                                  | 7                                  |
| B. III. 7.  | Závazky k institucím soc. zabezpečení a veřejného zdrav. pojištění | (336)                        | 112         | 109                                | 97                                 |
| B. III. 8.  | Daň z příjmů                                                       | (341)                        | 113         |                                    |                                    |
| B. III. 9.  | Ostatní přímé daně                                                 | (342)                        | 114         | 32                                 | 29                                 |
| B. III. 10. | Daň z přidané hodnoty                                              | (343)                        | 115         |                                    |                                    |
| B. III. 11. | Ostatní daně a poplatky                                            | (345)                        | 116         |                                    | 2                                  |
| B. III. 12. | Závazky ve vztahu k státnímu rozpočtu                              | (346)                        | 117         |                                    |                                    |
| B. III. 13. | Závazky ve vztahu k rozpočtu orgánů územ. samospr. celků           | (348)                        | 118         |                                    |                                    |
| B. III. 14. | Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů            | (367)                        | 119         |                                    |                                    |
| B. III. 15. | Závazky ke společníkům sdruženým ve společnosti                    | (368)                        | 120         |                                    |                                    |
| B. III. 16. | Závazky z pevných termínových operací a opcí                       | (373)                        | 121         |                                    |                                    |
| B. III. 17. | Jiné závazky                                                       | (379)                        | 122         |                                    |                                    |
| B. III. 18. | Krátkodobé úvěry                                                   | (231)                        | 123         | 1 662                              |                                    |
| B. III. 19. | Eskontní úvěry                                                     | (232)                        | 124         |                                    |                                    |
| B. III. 20. | Vydané krátkodobé dluhopisy                                        | (241)                        | 125         |                                    |                                    |
| B. III. 21. | Vlastní dluhopisy                                                  | (255)                        | 126         |                                    |                                    |
| B. III. 22. | Dohadné účty pasivní                                               | (389)                        | 127         |                                    |                                    |
| B. III. 23. | Ostatní krátkodobé finanční výpomoci                               | (249)                        | 128         |                                    |                                    |



| Označení  | PASIVA                       | číslo řádku                   | Stav k prvnímu dni účetního období | Stav k posled. dni účetního období |
|-----------|------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| a         | b                            | c                             | 3                                  | 4                                  |
| B. IV.    | Jiná pasiva celkem           | Součet B.IV.1. až B.IV.2. 133 | 3                                  | 9                                  |
| B. IV. 1. | Výdaje příštích období (383) | 130                           | 3                                  | 9                                  |
| B. IV. 2. | Výnosy příštích období (384) | 131                           |                                    |                                    |
|           | <b>Pasiva celkem</b>         | <b>Součet A. až B. 134</b>    | <b>3 683</b>                       | <b>2 389</b>                       |



|                              |                                                                       |                                                                                                                      |  |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Sestaveno dne: 06.03.2018    |                                                                       | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou |  |
|                              |                                                                       |                                                                                                                      |  |
| Právní forma účetní jednotky | Předmět podnikání<br>Obnova a rozvoj kulturního a přírodního dědictví | Pozn.:                                                                                                               |  |



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

## v plném rozsahu

ke dni **31.12.2017**  
( v celých tisících Kč )

Název a sídlo účetní jednotky

Lípa pro venkov z.s.  
Zbraslavice 7  
Zbraslavice  
285 21

Účetní jednotka doručí:  
1 x příslušnému finančnímu orgánu

|          |
|----------|
| IČO      |
| 27035565 |

| Označení       | TEXT                                                                                                    | Číslo řádku | Činnosti    |                  |             |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|------------------|-------------|
|                |                                                                                                         |             | Hlavní<br>5 | Hospodářská<br>6 | Celkem<br>7 |
| <b>A.</b>      | <b>Náklady</b>                                                                                          | 1           |             |                  |             |
| <b>A. I.</b>   | <b>Spotřebované nákupy a nakupované služby</b> Součet A.I.1. až A.I.6.                                  | 2           | 1 471       |                  | 1 471       |
| A. I. 1.       | Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek                                          | 3           | 463         |                  | 463         |
| A. I. 2.       | Prodané zboží                                                                                           | 4           | 2           |                  | 2           |
| A. I. 3.       | Opravy a udržování                                                                                      | 5           |             |                  |             |
| A. I. 4.       | Náklady na cestovné                                                                                     | 6           | 72          |                  | 72          |
| A. I. 5.       | Náklady na reprezentaci                                                                                 | 7           | 3           |                  | 3           |
| A. I. 6.       | Ostatní služby                                                                                          | 8           | 931         |                  | 931         |
| <b>A. II.</b>  | <b>Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace</b> Součet A.II.7. až A.II.9.                          | 9           |             |                  |             |
| A. II. 7.      | Změna stavu zásob vlastní činnosti                                                                      | 10          |             |                  |             |
| A. II. 8.      | Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb                                                  | 11          |             |                  |             |
| A. II. 9.      | Aktivace dlouhodobého majetku                                                                           | 12          |             |                  |             |
| <b>A. III.</b> | <b>Osobní náklady</b> Součet A.III.10. až A.III.14.                                                     | 13          | 4 683       |                  | 4 683       |
| A. III. 10.    | Mzdové náklady                                                                                          | 14          | 3 718       |                  | 3 718       |
| A. III. 11.    | Zákonné sociální pojištění                                                                              | 15          | 965         |                  | 965         |
| A. III. 12.    | Ostatní sociální pojištění                                                                              | 16          |             |                  |             |
| A. III. 13.    | Zákonné sociální náklady                                                                                | 17          |             |                  |             |
| A. III. 14.    | Ostatní sociální náklady                                                                                | 18          |             |                  |             |
| <b>A. IV.</b>  | <b>Daně a poplatky</b> Hodnota A.IV.15.                                                                 | 19          | 12          |                  | 12          |
| A. IV. 15.     | Daně a poplatky                                                                                         | 20          | 12          |                  | 12          |
| <b>A. V.</b>   | <b>Ostatní náklady</b> Součet A.V.16. až A.V.22.                                                        | 21          | 120         |                  | 120         |
| A. V. 16.      | Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále                                               | 22          |             |                  |             |
| A. V. 17.      | Odpis nedobytné pohledávky                                                                              | 23          |             |                  |             |
| A. V. 18.      | Nákladové úroky                                                                                         | 24          | 7           |                  | 7           |
| A. V. 19.      | Kursově ztráty                                                                                          | 25          |             |                  |             |
| A. V. 20.      | Dary                                                                                                    | 26          |             |                  |             |
| A. V. 21.      | Manka a škody                                                                                           | 27          |             |                  |             |
| A. V. 22.      | Jiné ostatní náklady                                                                                    | 28          | 113         |                  | 113         |
| <b>A. VI.</b>  | <b>Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek</b> Součet A.VI.23. až A.VI.27. | 29          | 25          |                  | 25          |
| A. VI. 23.     | Odpisy dlouhodobého majetku                                                                             | 30          | 25          |                  | 25          |
| A. VI. 24.     | Prodaný dlouhodobý majetek                                                                              | 31          |             |                  |             |
| A. VI. 25.     | Prodané cenné papíry a podíly                                                                           | 32          |             |                  |             |
| A. VI. 26.     | Prodaný materiál                                                                                        | 33          |             |                  |             |
| A. VI. 27.     | Tvorba a použití rezerv a opravných položek                                                             | 34          |             |                  |             |
| <b>A. VII.</b> | <b>Poskytnuté příspěvky</b> Hodnota A.VII.28.                                                           | 35          | 12          |                  | 12          |
| A. VII. 28.    | Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami                          | 36          | 12          |                  | 12          |



| Označení        | TEXT                                                       | Číslo řádku                | Činnosti |             |        |
|-----------------|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------|--------|
|                 |                                                            |                            | Hlavní   | Hospodářská | Celkem |
|                 |                                                            |                            | 5        | 6           | 7      |
| <b>A. VIII.</b> | <b>Daň z příjmů</b>                                        | Hodnota A.VIII.29.         | 37       |             |        |
| A. VIII. 29.    | Daň z příjmů                                               |                            | 38       |             |        |
|                 | <b>Náklady celkem</b>                                      | Součet A.I. až A.VIII.     | 39       | 6 323       | 6 323  |
| <b>B.</b>       | <b>Výnosy</b>                                              |                            | 40       |             |        |
| <b>B. I.</b>    | <b>Provozní dotace</b>                                     | Hodnota B.I.1.             | 41       | 5 683       | 5 683  |
| B. I. 1.        | Provozní dotace                                            |                            | 42       | 5 683       | 5 683  |
| <b>B. II.</b>   | <b>Přijaté příspěvky</b>                                   | Součet B.II.2. až B.II.4.  | 43       | 475         | 475    |
| B. II. 2.       | Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami    |                            | 44       |             |        |
| B. II. 3.       | Přijaté příspěvky (dary)                                   |                            | 45       | 17          | 17     |
| B. II. 4.       | Přijaté členské příspěvky                                  |                            | 46       | 458         | 458    |
| <b>B. III.</b>  | <b>Tržby za vlastní výkony a za zboží</b>                  |                            | 47       | 580         | 580    |
| <b>B. IV.</b>   | <b>Ostatní výnosy</b>                                      | Součet B.IV.5. až B.IV.10. | 48       | 27          | 27     |
| B. IV. 5.       | Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále  |                            | 49       |             |        |
| B. IV. 6.       | Platby za odepsané pohledávky                              |                            | 50       |             |        |
| B. IV. 7.       | Výnosové úroky                                             |                            | 51       | 2           | 2      |
| B. IV. 8.       | Kurové zisky                                               |                            | 52       |             |        |
| B. IV. 9.       | Zúčtování fondů                                            |                            | 53       |             |        |
| B. IV. 10.      | Jiné ostatní výnosy                                        |                            | 54       | 25          | 25     |
| <b>B. V.</b>    | <b>Tržby z prodeje majetku</b>                             | Součet B.V.11. až B.V.15.  | 55       |             |        |
| B. V. 11.       | Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku |                            | 56       |             |        |
| B. V. 12.       | Tržby z prodeje cenných papírů a podílů                    |                            | 57       |             |        |
| B. V. 13.       | Tržby z prodeje materiálu                                  |                            | 58       |             |        |
| B. V. 14.       | Výnosy z krátkodobého finančního majetku                   |                            | 59       |             |        |
| B. V. 15.       | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku                   |                            | 60       |             |        |
|                 | <b>Výnosy celkem</b>                                       | Součet B.I. až B.V.        | 61       | 6 765       | 6 765  |
| <b>C.</b>       | <b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>                  | ř. 61 - (ř. 39 - ř.37)     | 62       | 442         | 442    |
| <b>D.</b>       | <b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>                     | ř. 62 - ř. 37              | 63       | 442         | 442    |



|                              |                                                                       |                                                                                                                      |  |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Sestaveno dne: 06.03.2018    |                                                                       | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou |  |
|                              |                                                                       |                                                                                                                      |  |
| Právní forma účetní jednotky | Předmět podnikání<br>Obnova a rozvoj kulturního a přírodního dědictví | Pozn.:                                                                                                               |  |



# Příloha k účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Lípa pro venkov z.s.

ke dni 31.12.2017

## 1. Popis účetní jednotky

|                                   |                                                  |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------|
| Název:                            | Lípa pro venkov z.s.                             |
| Sídlo:                            | Zbraslavice 7, PSČ 285 21, Zbraslavice           |
| Právní forma:                     | právní osoba – zapsaný spolek                    |
| IČ:                               | 27035565                                         |
| Předmět podnikání:                | Obnova a rozvoj kulturního a přírodního dědictví |
| Den vzniku účetní jednotky:       |                                                  |
| Zdaňovací období:                 | od 1.1.2017 do 31.12.2017                        |
| Rozvahový den:                    | 31.12.2017                                       |
| Okamžik sestavení účetní závěrky: | 6.3.2018                                         |

**1.1. Poslání účetní jednotky (hlavní činnost, hospodářská a další činnost)**  
Obnova a rozvoj kulturního a přírodního dědictví venkova.

### 1.2. Statutární orgány a organizační složky s vlastní právní osobností

Předseda: Mikroregion Zbraslavicko a sdružené obce, IČ: 709 11 088  
č.p. 7, 285 21 Zbraslavice

při výkonu funkce zastupuje:

ONDŘEJ HAVLOVIC, dat. nar. 3. prosince 1952  
č.p. 178, 285 21 Zbraslavice

## 2. Použité obecné účetní zásady

Předkládaná účetní závěrka spolku byla zpracována na základě zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví a Vyhlášky č.504/2002Sb., a českých účetních standardů pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání.

## 3. Způsob oceňování majetku

### 3.1. Zásoby

Účtování zásob: není

### 3.2. Dlouhodobý majetek

Oprava loděnice Zruč nad Sázavou 143911,-- Kč

Úprava přístupové cesty – Vlastějovice 519628,--Kč

**4. Účetní jednotky, v nichž účetní jednotka sama nebo prostřednictvím 3. osoby drží podíl**  
Nejsou

**5. Splatné dluhy pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, splatné dluhy veřejného zdravotního pojištění a evidované daňové nedoplatky**  
Nejsou



**6. Cenné papíry nabyté účetní jednotkou**  
Nevlastní

**7. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát**

• **Hlavní aktivity v roce 2017**

**Projekty:**

Administrativní a řídicí schopnosti MAS Lípa pro venkov z.s. v období 2015-2017

Administrativní a řídicí schopnosti MAS Lípa pro venkov z.s II

Místní akční plán rozvoje vzdělávání pro SO ORP Čáslav

Místní akční plán rozvoje vzdělávání pro SO ORP Kutná Hora

Putovní Olympiáda mateřských škol

Čistá řeka Sázava

A činnosti popsané ve stanovách

- **Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem :** Není

**8. Pohledávky a závazky**

**Pohledávky po lhůtě splatnosti:** nejsou

**Závazky po lhůtě splatnosti:** Nejsou

Sestaveno dne: 6.3.2018

Sestavil:



Podpis:

